

## Informacija o uvjetima kredita

NAZIV PROIZVODA / USLUGE	GOTOVINSKI KREDIT BEZ POLISE OSIGURANJA
NAMJENA KREDITA	a) Nenamjenski (bez namjene), kojem nije određena namjena i gdje Banka ne vrši kontrolu trošenja sredstava, b) Za otplatu jedne ili više obaveza kod Banke i/ili drugih banaka, sa ili bez odobravanja dodatnog iznosa finansiranja - zamjenski, Sredstva kredita se ne mogu koristiti za refinansiranje stambenog kredita u Banci/drugim bankama. c) Namjenski (namjena se dokazuje predračunom/računom trgovca/obrazovne institucije).
MAKSIMALAN IZNOS KREDITA	40.000 KM (Banka će izvršiti procjenu kreditne sposobnosti i mogućnosti odobrenja maksimalno navedenog iznosa kredita za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).
MAKSIMALAN ROK OTPLATE	Kratkoročni kredit do 12 mjeseci. Dugoročni kredit od 13 do 84 mjeseca. (Banka će izvršiti procjenu mogućnosti odobrenja maksimalnog roka otplate za svakog pojedinog klijenta u skladu s internim politikama i procedurama).
NOMINALNA KAMATNA STOPA	Za kredite s rokom otplate do 1 godine: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: 6,49% fiksna - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: 5,48% fiksna Za kredite s rokom otplate do 5 godina: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: 5,89% promjenjiva ili 6,49% fiksna - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: 4,98% promjenjiva ili 5,48% fiksna Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: 6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: 5,88% promjenjiva ili 6,44% fiksna Nominalna kamatna stopa je godišnja. Promjenjiva kamatna stopa sastoji se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela (12M EURIBOR). Vrijednost 12M EURIBOR-a za nove plasmane utvrđuje se 4 puta godišnje (15.2., 15.5., 15.8. i 15.11.). Vrijednost utvrđena na dan 15.05.2019. iznosi -0,118. Usklađivanje kamatne stope na postojeći portfelj kredita vrši se na godišnjem nivou, i to samo ako je vrijednost 12M EURIBOR-a na dan usklađivanja veća ili manja za 0,5 postotnih poena u odnosu na referentnu vrijednost iz konkretnog ugovora, tj. u odnosu na aktualno korištenu vrijednost 12M EURIBOR-a u trenutku usklađivanja.
EFEKTIVNA KAMATNA STOPA (EKS)	Za kredite s rokom otplate do 1 godine: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: <b>7,99%</b> - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: <b>8,92%</b> Za kredite s rokom otplate do 5 godina: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: <b>6,99%</b> ili <b>7,64%</b> - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: <b>5,98%</b> ili <b>6,53%</b> Za kredite s rokom otplate preko 5 godina: - Za kredite s iznosom kredita do 30.000 KM: <b>7,76%</b> ili <b>7,98%</b> - Za kredite s iznosom kredita preko 30.000 KM: <b>6,96%</b> ili <b>7,56%</b> Efektivna kamatna stopa - EKS je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, za klijente, koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d., s isplatom prvi dan u mjesecu. U izračun EKS ulaze troškovi naknade za obradu kredita, naknade za vođenje kreditnog računa i troškovi instrumenata osiguranja (mjenice i saglasnosti o zapljeni stalnih novčanih primanja).
METODA OBRACHUNA KAMATE	Redovna kamata obračunava se primjenom linearne metode obračuna kamate uz primjenu 360 dana za godinu.
NAKNADA ZA OBRADU KREDITA	1,80%, min. 50 KM, za kredite s rokom otplate do 6 godina, 2,50%, min. 50 KM, za kredite s rokom otplate preko 6 godina, bez mogućnosti smanjenja za korisnike JESI Paket računa.
INSTRUMENTI OSIGURANJA / KOLATERALI	- 2 bianco mjenice s pripadajućim mjeničnim ovlaštenjem, - 2 ovjerene suglasnosti o zapljeni primanja za sve osobe u kreditnom odnosu, - Sudužnik - ako korisnik kredita nema potrebnu kreditnu sposobnost. Tražitelji kredita, koji obavljaju djelatnost u svoje ime i za svoj račun svojim vlastitim sredstvima i koji su za obavljanje te djelatnosti registrirani u skladu sa Zakonom o obrtu Federacije BiH i Republike Srpske (npr. zaposleni kod STR, SZR, SUR i sl.), kao i zaposlenici istih, moraju osigurati samostalnog kreditno sposobnog sudužnika koji ne može biti vlasnik i uposlenik obrta.
VALUTA KREDITA	Kratkoročni kredit se odobrava u valuti KM. Dugoročni kredit se odobrava u valuti KM ili KM s valutnom klauzulom u EUR (obračun prema službenom srednjem tečaju Centralne banke BiH).
UKUPNI TROŠKOVI KREDITA	Ukupni troškovi su izračunati na maksimalan iznos kredita (40.000 KM) i maksimalan rok otplate (12 mjeseci za kratkoročni i 84 mjeseca za dugoročni kredit), po promjenjivoj kamatnoj stopi za dugoročni kredit. U ukupne troškove ulaze svi troškovi, koji se uključuju u izračun efektivne kamatne stope: - Troškovi kamate: - 1.379,91 KM za kratkoročni kredit, - 9.087,51 KM za dugoročni kredit. - Troškovi naknade za obradu kredita: - 720 KM za kratkoročni kredit, - 1.000 KM za dugoročni kredit. - Troškovi naknade za vođenje kreditnog računa: - 23,88 KM za kratkoročni kredit, - 167,16 KM za dugoročni kredit. - Troškovi otvaranja i vođenja tekućeg računa (samo ako klijent nije imao već otvoren tekući račun u Banci prije realizacije kredita, a otvaranje tekućeg računa je uvjet za realizaciju kredita): - bez korištenja Paket računa (1,99 KM mjesečno): 23,88 KM za kratkoročni, 167,16 KM za dugoročni kredit. - Troškovi za 2 mjenice: 10 KM; - Troškovi za 2 suglasnosti o zapljeni: 4 KM + PDV (9,36 sa PDV-om). Ukupni troškovi, izračunati na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate, po promjenjivoj kamatnoj stopi za dugoročni kredit, za klijente koji posjeduju tekući račun u Banci, s isplatom prvi dan u mjesecu, iznose: - 2.143,15 KM za kratkoročni kredit, - 10.274,03 KM za dugoročni kredit.
UKUPAN IZNOS KOJI KLIENT TREBA PLATITI	Ukupan iznos, koji klijent treba platiti predstavlja zbroj glavnice kredita (40.000 KM) i ukupnih maksimalnih troškova kredita i iznosi: - 42.143,15 KM za kratkoročni kredit, - 50.274,03 KM za dugoročni kredit.

*Napomena:* Svakom klijentu će u predugovornoj fazi biti uručen informacijski list s detaljnim uvjetima usluge, na reprezentativnom primjeru u skladu sa zakonskim odredbama i interno usvojenim obrascima.