

OBAVIJEST O PROMJENI OPĆIH UVJETA POSLOVANJA UNICREDIT BANK D.D. S FIZIČKIM OSOBAMA NA PODRUČJU REPUBLIKE SRPSKE

Od 11.07.2017. primjenjuju se izmjene i dopune Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA OPĆIH UVJETA POSLOVANJA UNICREDIT BANK D.D. S FIZIČKIM OSOBAMA NA PODRUČJU REPUBLIKE SRPSKE

U točki 1.1. (Definicije) u definiciji "Klijent" nakon posljednje crtice dodana je nova crtica koja glasi:

- svaka fizička osoba koja stupa u poslovni odnos s Bankom radi korištenja usluga financijskog lizinga (*primatelj lizinga*).

U točki 1.1. (Definicije) nakon definicije "Ugovor o revolving kreditu" dodana je nova definicija koja glasi:

Ugovor o financijskom lizingu ima značenje utvrđeno Zakonom o lizingu.

U točki 1.1. (Definicije) promijenjena je definicija "Plan otplate odnosno isplate" koja sada glasi:

- Plan otplate odnosno isplate - je tabelarni pregled svih kronološki prikazanih novčanih tijekova, namijenjen informiranju klijenta, a radi ažurnijeg praćenja njegovih obveza po ugovoru o kreditu, ugovoru o financijskom lizingu i revolving kreditnoj kartici, odnosno njegovih potraživanja po ugovoru o depozitu.

U točki 1.1. (Definicije), nakon posljednje definicije dodaju se nove definicije koje glase:

- Lizing naknada - je novčani iznos koji plaća Klijent/primatelj lizinga na osnovu posjedovanja i korištenja predmeta lizinga.
- Predmet lizinga - je pokretna ili nepokretna stvar sukladno propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava, a može biti i buduća stvar.

U točki 2.2. (Bankarski proizvodi i usluge) dopunjena je podtočka 2.2.1. koja sada glasi:

- Banka Klijentima stavlja na raspolaganje cijelu lepezu svojih bankarskih usluga, i to: otvaranje i vođenje računa, platni promet u zemlji i inozemstvu, razne vrste kredita, platne kartice, usluge internet i mobilnog bankarstva, SMS servisa, KM i devizni oročeni depozit, depozite po viđenju, iznajmljivanje sefova, kupoprodaju valuta, JESI Paket račun, financijski lizing kao i druge bankarske i financijske usluge suglasno važećim zakonskim propisima.

U točki 2.5. (Pregovaračka faza) dopunjena je podtočka 2.5.2. koja sada glasi:

- Banka Klijentu pruža informacije i odgovarajuća objašnjenja o uvjetima koji se odnose na ugovor o depozitu/kreditu, o dopuštenom prekoračenju, odnosno o otvaranju i vođenju računa, kao i na ugovor o izdavanju i korištenju platne kartice, JESI Paket računu, financijskom lizingu, na način koji će Klijentu omogućiti da usporedi ponude različitih davatelja istih usluga i procijeni je li ugovor odgovara njegovim potrebama i financijskoj situaciji.

U točki 2.6. (Procjena kreditne sposobnosti Klijenta) dopunjena je podtočka 2.6.1. koja sada glasi:

- Prije davanja ponude i potpisivanja ugovora o kreditu, ugovora o revolving kreditnoj kartici, ugovora o financijskom lizingu i ugovora o kartici s odgodom plaćanja, Banka je u obvezi procijeniti kreditnu sposobnost Klijenta na osnovu podataka koje dobije od njega i na osnovu uvida u bazu podataka o zaduženosti Klijenta, koji je izvršen uz njegovu pisanu suglasnost.

U točki 3.1. (Poslovanje između Klijenta i Banke) dopunjene su podtočke 3.1.3., 3.1.4. i 3.1.8. koje sada glase:

- Obvezni elementi ugovora o kreditu, ugovora o dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju platne kartice, ugovora o depozitu, ugovora o otvaranju i vođenju računa i ugovora o financijskom lizingu koji se zaključuju s Klijentom definirani su Zakonom o bankama Republike Srpske, Zakonom o lizingu Republike Srpske i Zakonom o obveznim odnosima i bit će sadržani u nacrtu teksta ugovora odnosno konkretnom ugovoru koji Banka zaključuje s Klijentom.
- Pri zaključivanju ugovora o kreditu, ugovora o dozvoljenom prekoračenju računa, ugovora o revolving kreditnoj kartici, ugovora o financijskom lizingu i ugovora o depozitu, Banka uz ugovor uručuje klijentu jedan primjerak plana otplate kredita/plana isplate depozita/plana otplate financijskog lizinga kod ugovora o kreditu, ugovora o financijskom lizingu i ugovora o depozitu (osim depozita

po viđenju), a koji sadrže osnovne podatke o kreditu/depozitu/ financijskom lizingu i koji se smatraju sastavnim dijelovima ugovora. Drugi primjerak ovog plana, odnosno pregleda Banka zadržava u svojoj dokumentaciji.

- Banka po bankarskim poslovima odnosno kreditima, kreditnim karticama, dopuštenom prekoračenju po računu, financijskom lizingu i depozitima ugovara, obračunava, plaća i naplaćuje kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama u poslovanju s fizičkim osobama, ugovorom i ovim Općim uvjetima poslovanja.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) dopunjuju se podtočke 3.2.1.1., 3.2.1.3. i 3.2.1.8. koje sada glase:

- Klijent ima pravo odustati od zaključenog ugovora o kreditu, ugovora o financijskom lizingu, dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju kreditne kartice u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora, bez navođenja razloga za odustajanje.
- Klijent je dužan prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o kreditu, ugovora o financijskom lizingu, dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju kreditne kartice, dostaviti Banci pisanu obavijest.
- Ukoliko Klijent odustane od zaključenog ugovora o kreditu/ugovora o financijskom leasingu uz koji mu je pružena i sporedna usluga, Klijenta više neće obvezivati ugovor o sporednim uslugama.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) iza podtočke 3.2.1.8. dodana je nova podtočka 3.2.1.9. koja glasi:

- Primatelj lizinga koji odustane od ugovora o financijskom lizingu dužan je Banci odmah po slanju obavijesti iz točke 3.2.1.3. vratiti Predmet lizinga. Primatelj lizinga je dužan odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana slanja navedene obavijesti, Banci nadoknaditi pretrpljenu štetu ako je došlo do umanjenja vrijednosti Predmeta lizinga i platiti kamatu ugovorenu ugovorom o financijskom lizingu počev od dana zaključenja ugovora o financijskom lizingu do dana plaćanja kamate.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) dopunjuju se podtočke 3.2.2.1. i 3.2.2.2. koje sada glase:

- Klijent ima pravo u bilo kojem trenutku, u potpunosti ili djelomično, izvršiti svoje obveze iz ugovora o kreditu i ugovora o financijskom lizingu u kom slučaju ima pravo na umanjenje ukupne cijene kredita/financijskog lizinga za iznos kamate i troškova za preostali period trajanja tog ugovora (prijevremena otplata).
- Banka ima pravo naplatiti naknadu za prijevremenu otplatu kredita/financijskog lizinga, na osnovu zaključenog ugovora, a u skladu s pozitivnim pravnim propisima

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) iza podtočke 3.2.2.4. dodana je nova podtočka 3.2.2.5. koja glasi:

- Sve odredbe podtočke 3.2.2. (Prijevremena otplata) primjenjive su i na ugovor o financijskom lizingu ukoliko i na način kako je to propisano primjenjivim propisima.

U točki 7. (Bankarske usluge) nakon točke 7.12. (JES! Paket račun) dodana je nova točka 7.13. (Financijski lizing) koja glasi:

FINANCIJSKI LIZING

- Banka korisnicima lizinga stavlja na raspolaganje usluge financijskog lizinga Predmeta lizinga pod uvjetima utvrđenim Odlukom Banke o proizvodima,
- Financijski lizing je pravni posao u kojem Banka:
 - s dobavljačem/isporučiteljem Predmeta lizinga, određenog od strane primatelja lizinga, zaključuje ugovor o isporuci Predmeta lizinga temeljem kojeg Banka stječe pravo vlasništva na Predmetu lizinga, prema specifikaciji primatelja lizinga i pod uvjetima koje, ukoliko se odnose na interese primatelja lizinga, odobrava primatelj lizinga,
 - s primateljem lizinga zaključuje ugovor o financijskom lizingu kojim se obvezuje da na primatelja lizinga prenese ovlaštenje držanja i korištenja predmeta lizinga na ugovoreno vrijeme, a primatelj lizinga se obavezuje da mu za to plaća ugovorenu lizing naknadu, ostale ugovorene naknade i kamate, te snosi troškove amortizacije predmeta lizinga.
- Vlasništvo na Predmetu lizinga se na primatelja lizinga prenosi plaćanjem posljednje rate i ispunjavanjem svih ostalih obveza iz ugovora o financijskom lizingu.
- Poslovanje između primatelja lizinga i Banke obavlja se zaključivanjem ugovora o financijskom lizingu, koji sadrži sve obvezne elemente ugovora o lizingu definirane Zakonom o lizingu RS, Zakonom o bankama RS, Zakonom o obveznim odnosima i ostalim primjenjivim propisima. Banka Klijentu/primatelju lizinga i svim drugim ugovornim stranama u pregovaračkoj fazi, predočava smisao i posljedice tog pravnog posla kao i prava i obveze ugovornih strana koje proizlaze iz predmetnog pravnog posla.
- Ovisno o vrsti i visini financijskog lizinga i procjene rizika po određenom plasmanu, Banka utvrđuje instrumente osiguranja pojedinačno za svaki plasman financijskog lizinga. U slučaju da je izmirenje određenog potraživanja osigurano s više sredstava osiguranja pruženih od strane Klijenta ili trećih osoba, Banka je ovlaštena da prilikom naplate slobodno vrši izbor u smislu redoslijeda i načina izmirenja obveza iz instrumenata osiguranja u skladu s ugovornim odredbama.
- Način i osnovica obračuna, te visina, uvjeti, rokovi i način naplate leasing naknade, kamate, ostalih naknada i troškova koje Banka obračunava i naplaćuje regulirani su ugovorom o financijskom leasingu, Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski

leasing i ovim Općim uvjetima poslovanja, a u skladu s važećim aktima Banke kojima su regulirane kamate i naknade.

- Ako Klijent svoju obvezu ne ispuni u ugovorenom roku - na dospjele, a neizmirene obveze, Banka primjenjuje stopu zatezne kamate u skladu sa Zakonom o visini stope zatezne kamate.
 - Primatelj lizinga je dužan o svom trošku za cijelo vrijeme trajanja ugovora o financijskom lizingu u ime Banke kao primatelja osiguranja zaključiti ugovor o osiguranju i/ili kasko osiguranju Predmeta lizinga.
 - Za vrijeme trajanja ugovora o financijskom lizingu Predmet lizinga je u isključivom vlasništvu Banke. Primatelj lizinga ima pravo da isti drži u svom posjedu sve dok uredno izmiruje obveze po ugovoru o financijskom lizingu. Troškove registracije, tehničkog pregleda, osiguranja i druge povezane troškove snosi Primatelj lizinga sukladno uvjetima iz ugovora o financijskom lizingu
- Za sve što nije regulirano ovim Općim uvjetima poslovanja primijenit će se Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing i odredbe ugovora o financijskom lizingu.

Ostale odredbe Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske ostaju nepromijenjene.

Izmjene i dopune Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske dostupne su na internetskoj stranici www.unicredit.ba i u poslovnim prostorijama Banke.

Objavljeno 26.06.2017. godine