

OBAVIJEST O PROMJENI OPĆIH UVJETA POSLOVANJA UNICREDIT BANK D.D. S FIZIČKIM OSOBAMA

Od 11.07.2017. primjenjuju se izmjene i dopune Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA OPĆIH UVJETA POSLOVANJA UNICREDIT BANK D.D. S FIZIČKIM OSOBAMA

U točki 1.1. (Definicije) u definiciji "Klijent" nakon posljednje crtice dodana je nova crtica koja glasi:

- svaka fizička osoba koja stupa u poslovni odnos s Bankom radi korištenja usluga financijskog leasinga (*korisnik leasinga*).

U točki 1.1. (Definicije) nakon definicije "Ugovor o revolving kreditu" dodana je nova definicija koja glasi:

Ugovor o financijskom leasingu ima značenje utvrđeno Zakonom o leasingu.

U točki 1.1. (Definicije) promijenjena je definicija "Plan otplate odnosno isplate" koja sada glasi:

- Plan otplate odnosno isplate je tabelarni pregled svih kronološki prikazanih novčanih tijekova, namijenjen informiranju klijenta, a radi ažurnijeg praćenja njegovih obveza po ugovoru o kreditu, ugovoru o financijskom leasingu i revolving kreditnoj kartici, odnosno njegovih potraživanja po ugovoru o depozitu.

U točki 1.1. (Definicije), nakon posljednje definicije dodaju se nove definicije koje glase:

- Leasing naknada - je novčani iznos koji plaća Klijent/korisnik leasinga na osnovu posjedovanja i korištenja predmeta leasinga.
- Predmet leasinga - je pokretna ili nepokretna stvar sukladno propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava, a može biti i buduća stvar.

U točki 2.2. (Bankarski proizvodi i usluge) dopunjena je podtočka 2.2.1. koja sada glasi:

- Banka Klijentima stavlja na raspolaganje cijelu lepezu svojih bankarskih usluga, i to: otvaranje i vođenje računa, platni promet u zemlji i inozemstvu, razne vrste kredita, platne kartice, usluge internet i mobilnog bankarstva, SMS servisa, KM i devizni oročeni depozit, depozite po viđenju, iznajmljivanje sefova, kupoprodaju valuta, JESI Paket račun, financijski leasing kao i druge bankarske i financijske usluge suglasno važećim zakonskim propisima.

U točki 2.5. (Pregovaračka faza) dopunjena je podtočka 2.5.2. koja sada glasi:

- Banka Klijentu pruža informacije i odgovarajuća objašnjenja o uvjetima koji se odnose na ugovor o depozitu/kreditu/otvaranju i vođenju računa/dopuštenom prekoračenju/izdavanju i korištenju platne kartice/odnosno kredita po kartici/financijskom leasingu/drugim uslugama i proizvodima Banke sukladno njenoj ocjeni ili zahtjevima prinudnih propisa, na način koji će Klijentu omogućiti da usporedi ponude različitih davatelja istih usluga i procijeni je li ugovor odgovara njegovim potrebama i financijskoj situaciji.

U točki 2.6. (Procjena kreditne sposobnosti Klijenta) dopunjena je podtočka 2.6.1. koja sada glasi:

- Prije davanja ponude i sklapanja ugovora o kreditu, ugovora o revolving kreditnoj kartici, ugovora o financijskom leasingu i ugovora o kartici s odgodom plaćanja, Banka je u obvezi procijeniti kreditnu sposobnost Klijenta na osnovu podataka koje dobije od njega i na osnovu uvida u bazu podataka o zaduženosti Klijenta, koji je izvršen uz njegovu pisanu suglasnost.

U točki 3.1. (Poslovanje između Klijenta i Banke) dopunjene su podtočke 3.1.3., 3.1.4. i 3.1.8. koje sada glase:

- Obvezni elementi ugovora o kreditu, ugovora o dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju platne kartice i ugovora o gotovinskom kreditu po kartici, ugovora o depozitu, ugovora o otvaranju i vođenju računa i ugovora o financijskom leasingu koji se zaključuju s Klijentom definirani su Zakonom o zaštiti korisnika financijskih usluga, Zakonom o leasingu i Zakonom o obveznim odnosima i bit će sadržani u nacrtu teksta ugovora odnosno konkretnom ugovoru koji Banka zaključuje s Klijentom.
- Pri zaključivanju ugovora o kreditu, ugovora o dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o gotovinskom kreditu po kartici, ugovora o financijskom leasingu i ugovora o depozitu (osim depozita po viđenju), Banka uz ugovor uručuje klijentu jedan primjerak plana otplate kredita/plana isplate depozita/plana otplate financijskog leasinga, a koji sadrže osnovne podatke o kreditu/depozitu/financijskom leasingu i koji se smatraju sastavnim dijelovima ugovora. Drugi primjerak ovog plana, odnosno pregleda Banka zadržava u svojoj dokumentaciji.
- Banka po bankarskim poslovima odnosno kreditima, kreditnim karticama, dopuštenom prekoračenju po računu, financijskom leasingu i depozitima ugovara, obračunava, plaća i naplaćuje kamate u skladu s odlukom o kamatnim stopama u poslovanju s fizičkim osobama, ugovorom i Općim uvjetima poslovanja.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) dopunjuju se podtočke 3.2.1.1., 3.2.1.3. i 3.2.1.7. koje sada glase:

- Klijent ima pravo odustati od zaključenog ugovora o kreditu, ugovora o financijskom leasingu, ugovora o gotovinskom kreditu po kartici s odgodom plaćanja, dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju kreditne kartice u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora, bez navođenja razloga za odustajanje.
- Klijent je dužan prije isteka roka od 14 dana od dana zaključenja ugovora o kreditu, ugovora o financijskom leasingu, ugovora o gotovinskom kreditu po kartici s odgodom plaćanja, dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju kreditne kartice, dostaviti Banci pisanu obavijest o namjeri odustanka od ugovora.
- Ukoliko Klijent odustane od zaključenog ugovora o kreditu, ugovora o financijskom leasingu, dopuštenom prekoračenju računa, ugovora o izdavanju i korištenju kreditne kartice uz koji mu je pružena i sporedna usluga, Klijenta više neće obvezivati ugovor o sporednim uslugama, osim u slučaju kada je Klijent počeo koristiti uslugu sukladno ugovoru o sporednim uslugama.

Klijent mora u pismenom odustanku izričito navesti da odustaje i od sporednih usluga.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) iza podtočke 3.2.1.7. dodana je nova podtočka 3.2.1.8. koja glasi:

- Korisnik leasinga koji odustane od ugovora o financijskom leasingu dužan je Banci odmah po slanju obavijesti iz točke 3.2.1.3. vratiti Predmet leasinga. Korisnik leasinga je dužan odmah, a najkasnije u roku od 30 dana od dana slanja navedene obavijesti, Banci nadoknaditi pretrpljenu štetu ako je došlo do umanjenja vrijednosti Predmeta leasinga i platiti kamatu ugovorenu ugovorom o financijskom leasingu počev od dana zaključenja ugovora o financijskom leasingu do dana plaćanja kamate.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) dopunjuju se podtočke 3.2.2.1. i 3.2.2.2. koje sada glase:

- Klijent ima pravo u bilo kojem trenutku, u potpunosti ili djelomično, izvršiti svoje obveze iz ugovora o kreditu, ugovora o financijskom leasingu i ugovora o gotovinskom kreditu po kartici s odgodom plaćanja u kom slučaju ima pravo na umanjenje ukupne cijene kredita/financijskog leasinga za iznos kamate i troškova za preostali period trajanja tog ugovora (prijevremena otplata).
- Banka ima pravo naplatiti naknadu za prijevremenu otplatu kredita/financijskog leasinga, na osnovu zaključenog ugovora i u skladu s pozitivnim pravnim propisima.

U točki 3.2. (Prava i obveze ugovornih strana) iza podtočke 3.2.2.5. dodana je nova podtočka 3.2.2.6. koja glasi:

- Sve odredbe podtočke 3.2.2. (Prijevremena otplata) primjenjive su i na ugovor o financijskom leasingu ukoliko i na način kako je to propisano primjenjivim propisima.

U točki 7. (Bankarske usluge) nakon točke 7.10. (JES! Paket račun) dodana je nova točka 7.11. (Financijski leasing) koja glasi:

FINANCIJSKI LEASING

- Banka korisnicima leasinga stavlja na raspolaganje usluge financijskog leasinga Predmeta leasinga pod uvjetima utvrđenim Odlukom Banke o proizvodima.
- Financijski leasing je pravni posao u kojem Banka:
 - s dobavljačem/isporučiteljem Predmeta leasinga, određenog od strane korisnika leasinga, zaključuje ugovor o isporuci Predmeta leasinga temeljem kojeg Banka stječe pravo vlasništva na Predmetu leasinga, prema specifikaciji korisnika leasinga i pod uvjetima koje, ukoliko se odnose na interese korisnika leasinga, odobrava korisnik leasinga,
 - s korisnikom leasinga zaključuje ugovor o financijskom leasingu kojim se obavezuje da na korisnika leasinga prenese ovlaštenje držanja i korištenja predmeta leasinga na ugovoreno vrijeme, a korisnik leasinga se obavezuje da mu za to plaća ugovorenu leasing naknadu, ostale ugovorene naknade i kamate, te snosi troškove amortizacije predmeta leasinga.
- Vlasništvo na Predmetu leasinga se na korisnika leasinga prenosi plaćanjem posljednje rate i ispunjavanjem svih ostalih obveza iz ugovora o financijskom leasingu.
- Poslovanje između korisnika leasinga i Banke obavlja se zaključivanjem ugovora o financijskom leasingu, koji sadrži sve obvezne elemente ugovora o leasingu definirane Zakonom o leasingu FBiH, Zakonom o zaštiti korisnika financijskih usluga FBiH, Zakonom o obveznim odnosima i ostalim primjenjivim propisima. Banka Klijentu/korisniku leasinga i svim drugim ugovornim stranama u pregovaračkoj fazi, predočava smisao i posljedice tog pravnog posla kao i prava i obveze ugovornih strana koje proizlaze iz predmetnog pravnog posla.
- Ovisno o vrsti i visini financijskog leasinga i procjene rizika po određenom plasmanu, Banka utvrđuje instrumente osiguranja pojedinačno za svaki plasman financijskog leasinga. U slučaju da je izmirenje određenog potraživanja osigurano s više sredstava osiguranja pruženih

od strane Klijenta ili trećih osoba, Banka je ovlaštena da prilikom naplate slobodno vrši izbor u smislu redoslijeda i načina izmirenja obveza iz instrumenata osiguranja u skladu sa ugovornim odredbama.

- Način i osnovica obračuna, te visina, uvjeti, rokovi i način naplate leasing naknade, kamate, ostalih naknada i troškova koje Banka obračunava i naplaćuje regulirani su ugovorom o financijskom leasingu, Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing i ovim Općim uvjetima poslovanja, a u skladu s važećim aktima Banke kojima su regulirane kamate i naknade.
- Ako Klijent svoju obvezu ne ispuni u ugovorenom roku - na dospjele, a neizmirene obveze, Banka primjenjuje stopu zatezne kamate u skladu sa Zakonom o visini stope zatezne kamate.
- Korisnik leasinga je dužan o svom trošku za sve vrijeme trajanja ugovora o financijskom leasingu u ime Banke kao korisnika osiguranja zaključiti ugovor o osiguranju i/ili kasko osiguranju Predmeta leasinga.
- Za vrijeme trajanja ugovora o financijskom leasingu Predmet leasinga je u isključivom vlasništvu Banke. Korisnik leasinga ima pravo da isti drži u svom posjedu sve dok uredno izmiruje obveze po ugovoru o financijskom leasingu. Troškove registracije, tehničkog pregleda, osiguranja i druge povezane troškove snosi Korisnik leasinga sukladno uvjetima iz ugovora o financijskom leasingu.
- Za sve što nije regulirano ovim Općim uvjetima poslovanja primijenit će se Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing i odredbe ugovora o financijskom leasingu.

Ostale odredbe Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama ostaju nepromijenjene.

Izmjene i dopune Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama dostupne su na internetskoj stranici www.unicredit.ba i u poslovnim prostorijama Banke.

Objavljeno 26.06.2017. godine