

Na temelju odredbi članka 37. Statuta UniCredit Bank d.d., Nadzorni odbor Banke je na sjednici održanoj 26.06.2017. godine donio ove Opće uvjete poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing

## OPĆI UVJETI POSLOVANJA UNICREDIT BANK D.D. ZA FINANCIJSKI LEASING

### 1. Područje primjene i izmjena Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing

#### 1.1. Područje primjene

Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing (dalje: Opći uvjeti poslovanja za financijski leasing) primjenjuju se na ukupan poslovni odnos između UniCredit Bank d.d. (Banka) i pravnih i fizičkih osoba s kojima Banka sklapa ugovore o financijskom leasingu predmeta leasinga.

Opći uvjeti poslovanja za financijski leasing dopunjuju posebne pogodbe ugovorno utvrđene između Banke i Klijenta, ako su sadržani u formalnom ugovoru, ili ako se ugovor na njih izrijeком poziva.

Na poslovne odnose s fizičkim osobama korisnicima leasinga primjenjuju se i Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama i Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske koji dopunjuju ove Opće uvjete poslovanja za financijski leasing.

U slučaju međusobnog neslaganja obvezujuće su posebne ugovorne pogodbe, potom Opći uvjeti poslovanja za financijski leasing i Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama i Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske.

Opći uvjeti poslovanja za financijski leasing, Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama i Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske, primjenjuju se prije dispozitivnih zakonskih odredbi koje uređuju obvezne odnose.

#### 1.2. Izmjene

Sve izmjene Općih uvjeta poslovanja za financijski leasing, Općih uvjeta i poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama i Općih uvjeta poslovanja UniCredit Bank d.d. s fizičkim osobama na području Republike Srpske koji se primjenjuju na pojedine poslovne odnose dostupne su Klijentu u pisanom obliku i iste će biti potpisane od strane klijenta/korisnika leasinga i Banke u skladu sa važećom Odlukom o minimalnim standardima za dokumentiranje financiranja putem leasing ugovora i procjenu kreditne sposobnosti Agencije za bankarstvo FBiH.

#### 1.3. Definicije i skraćenice

U smislu odredbi Općih uvjeta poslovanja za financijski leasing, sljedeći termini imaju sljedeća značenja:

- „leasing“ ima značenje i financijskog leasinga u smislu odredbi Zakona o leasingu Federacije BiH, odnosno značenje financijskog leasinga u smislu odredbi Zakona o lizingu Republike Srpske,
- „Klijent“ i „Korisnik leasinga“ - je korisnik leasinga u smislu odredbi Zakona o leasingu Federacije BiH, odnosno svaka fizička i pravna osoba koja na osnovu ugovora o financijskom leasingu stječe pravo posjedovanja i korištenja predmeta leasinga, i primatelj lizinga u smislu odredbi Zakona o lizingu RS, odnosno pravna ili fizička osoba na koju Banka prenosi pravo držanja i korištenja predmeta leasinga,
- „Davatelj leasinga“ je Banka,
- „Predmet leasinga“ je pokretna ili nepokretna stvar sukladno primjenjivim propisima koji uređuju stvarna prava,
- „Dobavljač predmeta leasinga“ je svaka osoba koja na osnovu ugovora ili na drugi zakonom propisan način na davatelja leasinga prenosi pravo vlasništva nad predmetom leasinga u smislu odredbi Zakona o leasingu Federacije BiH, odnosno isporučitelj predmeta lizinga u smislu Zakona o lizingu Republike Srpske.
- „Leasing naknada“ je novčani iznos koji u ratama plaća korisnik leasinga na osnovu posjedovanja i korištenja predmeta leasinga.

## 2. Bankarska tajna i bankarsko obavještanje

### 2.1. Bankarska tajna

Banka je obvezna čuvati tajnim sve podatke činjenice, spoznaje, vrijednosne sudove i ostale podatke koji se prema Zakonu o bankama smatraju bankarskom tajnom, a do kojih dođe radeći s Klijentom,.

Sve osobe koje povremeno ili stalno obavljaju poslove u Banci obvezne su čuvati bankarsku tajnu, te ne smiju trećim osobama otkriti, ili učiniti pristupačnim podatke ili vrijednosne sudove do kojih dođu svojim poslovanjem s Klijentom, a niti te podatke koristiti na bilo koji način koji može povrijediti njihovu obvezu čuvanja bankarske tajne iz Zakona o bankama. Obveza čuvanja bankarske tajne posebno se odnosi na imena i adrese Klijenata, visinu i vrstu uloga i obveza, stanje depozita, te broj i vrstu čuvanih vrijednosnih papira ili drugih predmeta.

Podaci koji su zaštićeni bankarskom tajnom smiju se bez izričite pisane suglasnosti Klijenta priopćavati isključivo osobama prema kojima zakonski ne postoji obveza čuvanja bankarske tajne, kada se ispune zakonom utvrđene pretpostavke.

Klijent potpisom Ugovora i/ili Izjave daje izričitu suglasnost Banci i pristaje da se svi njegovi osobni podaci, činjenice i okolnosti koje je stavio na raspolaganje Banci prilikom sklapanja Ugovora i/ili potpisa Izjave, kao i podaci, činjenice i okolnosti koje Banka sazna i dobije u izvršavanju Ugovora, mogu obrađivati i koristiti, te prenositi radi obrade ili davati na korištenje članicama UniCredit Grupe u zemlji i inozemstvu u svrhu realizacije prava i obveza iz ovih Općih uvjeta i Ugovora i povezanih poslova i obveza koje proizlaze iz važećih zakonskih i podzakonskih propisa, te u svrhu stvaranja zajedničke baze klijenata navedene grupe, u svrhu provođenja mjera dubinske analize Klijenta, u svrhu dostavljanja informativnih ponuda o uslugama koje pružaju članice navedene grupe, u svrhu upravljanja rizicima, u svrhu sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, te u svrhu utvrđivanja FATCA (Foreign Account Tax Compliance Act) statusa.

Klijent potpisom Ugovora i/ili Izjave daje izričitu suglasnost Banci i UniCredit Grupi, kojoj Banka pripada, i pristaje da se svi njegovi osobni podaci, činjenice i okolnosti koji su Banci stavljani na raspolaganje, kao i osobni podaci, činjenice i okolnosti koje je Banka saznala i dobila na osnovi pružanja usluga Klijentu i u obavljanju poslova s Klijentom mogu obrađivati, koristiti i prenositi u svrhu ispunjenja obveza koje proizlaze iz provedbe izvještavanja Porezne uprave Sjedinjenih Američkih Država (Internal Revenue Service - IRS) o poreznim obveznicima Sjedinjenih Američkih Država iz FATCA zakona (Foreign Account Tax Compliance Act), te svih aktivnosti iz FATCA sporazuma.

FATCA (Foreign Account TAX Compliance Act) status ima fizička ili pravna osoba kod koje se utvrdi bilo koji od pokazatelja zbog kojih se na tu osobu primjenjuje navedeni američki porezni FATCA zakon (Foreign Account Tax Compliance Act), usmjeren na sprječavanje američkih poreznih obveznika da korištenjem inozemnih računa izbjegnu plaćanje poreza.

### 2.2. Bankarsko obavještanje

Bankarsko obavještanje sadrži općenita zapažanja o gospodarskim prilikama i položaju Klijenta.

Banka pruža bankarsku obavijest samo Klijentima i drugim kreditnim ustanovama za njihove potrebe ili za potrebe njihovih klijenata.

Bankarsko obavještanje se može zatražiti samo ako se učini vjerojatnim opravdani interes za zatraženom informacijom. Zatražena informacija se pruža ako Banka utvrdi da obavještanje ne bi proturječilo zaštićenim interesima Klijenta.

Banka ne može davati obavijesti o povjerenim joj imovinskim vrijednostima, kao niti izjave o visini zaprimljenih kreditnih zahtjeva.

Banka je ovlaštena dati obavijesti o gospodarskim društvima, trgovcima pojedincima i obrtnicima ako se upit odnosi na njihovu gospodarsku djelatnost. No, ni tada neće doći do obavještanja ako postoji drugačija uputa Klijenta.

Bankarsko obavještanje o fizičkim osobama, udrugama, zakladama i ustanovama daje se samo onda kada se oni izričito suglase, općenito ili za pojedini slučaj.

### 3. Obveze i odgovornosti Banke

#### 3.1. Načela odgovornosti

Banka je u ispunjavanju obveza iz svoje profesionalne djelatnosti dužna postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima bankarstva i običajima (pažnjom dobrog stručnjaka).

Kada Banka obavlja poslove izvan ugovorenog naloga Klijenta, a u cilju zaštite njegovih interesa, dužna je rukovoditi se njegovim stvarnim ili vjerojatnim namjerama i potrebama, te pri tome također postupati pažnjom dobrog stručnjaka.

Kod ispunjenja svojih obveza Banka odgovara za krivnju svojih radnika i drugih osoba koje upošljava radi ispunjenja svojih obveza.

Doprinese li Klijent svojom krivnjom nastanku štete, primijenit će se načela podijeljene odgovornosti, te će se u skladu s ovima odrediti u kojem će opsegu Banka snositi štetu.

#### 3.2. Preneseni nalozi

Ako Banka povjeri trećemu obavljanje preuzetih poslova njena je odgovornost ograničena na obazrivost u izboru trećega, upute trećemu, te štetu proizašlu iz tih uputa.

#### 3.3. Smetnje u obavljanju djelatnosti

Banka ne odgovara za štetu koja nastupi djelovanjem više sile, nemira, rata, prirodne nepogode ili drugih događaja (npr. štrajk, lock-out, poteškoće u prometu), na koje ona nema utjecaja. Isto vrijedi i kada Banka iz važnih razloga u određene dane ili na određeno vrijeme obustavi ili ograniči pojedinu svoju poslovnu djelatnost.

### 4. Obveze Klijenta

#### 4.1. Okolnosti o kojima je Klijent dužan obavještavati Banku

Radi redovitog i nesmetanog odvijanja poslovnog odnosa potrebno je da Klijent, odnosno njegov zakonski zastupnik, skrbnik ili opunomoćenik, bez odgađanja obavijesti Banku o svim promjenama svoga imena i prezimena, naziva, tvrtke, adrese, sjedišta, ovlasti za zastupanje prema Banci (osobama ovlaštenim za zastupanje i opsegu njihovih ovlasti, posebno na temelju punomoći), te ostalih podataka koji budu definirani ugovorom između Banke i Klijenta.

Valjana dostava pismena Klijentu ravna se prema adresi o kojoj je Klijent obavijestio Banku.

Promjene ovlasti za zastupanje nameću obvezu obavještavanja Banke i u slučaju kada se upisuju u sudski registar.

Za Klijenta su obvezujući potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje o kojima je uredno obavijestio Banku.

Nakon smrti, odnosno prestanka postojanja Klijenta, Banka radi razjašnjenja ovlasti za raspolaganje imovinom može zahtijevati predocjenje potrebnih isprava. Klijent je obavezan dostaviti Banci sve podatke potrebne radi vjerodostojne identifikacije svih pravnih i fizičkih osoba koje su s njime povezane u smislu zakona, te bez odgađanja priopćiti Banci svaku promjenu u svojim odnosima povezanosti s drugim osobama. Osobama koje su povezane s klijentom koji je gospodarsko društvo, uvijek se smatraju gospodarska društva koja su s njime povezana u smislu odredbi o povezanim društvima, u skladu s važećim Zakonom o gospodarskim društvima i Zakonom o bankama. Osobama koje su povezane s Klijentom smatraju se i sve druge osobe čije je gospodarsko i financijsko stanje od bitnog utjecaja na gospodarsko i financijsko stanje Klijenta, jer između njih postoji mogućnost prijenosa kreditne sposobnosti, gubitaka, ili dobiti.

Isprave i obavijesti koje Klijent dostavlja na stranom jeziku dostavljaju se na zahtjev Banke u ovjerenom prijevodu na jednom od službenih jezika u upotrebi u Bosni i Hercegovini.

Klijent snosi svaku moguću štetu koja nastane nepridržavanjem njegove obveze priopćavanja, kako je ona utvrđena ovom točkom.

## 4.2. Obavijest Banci o izostanku priopćenja

Klijent je dužan bez odgađanja izvijestiti Banku o izostanku njenog priopćenja, čiji primitak očekuje u skladu s ugovorenim, ili poslovno uobičajenim intervalima priopćenja.

Banka ne odgovara za štetu koja može nastati zbog izostanka njezina priopćenja, ako o tom izostanku nije bez odgađanja izviještena.

## 5. Posebne obveze korisnika leasinga temeljem financijskog leasinga

Financijski leasing je pravni posao u kojem Banka daje Klijentu – korisniku leasinga Predmet leasinga na posjedovanje i korištenje, za što Korisnik leasinga plaća ugovorenu Leasing naknadu, ostale ugovorene naknade i troškove, te troškove amortizacije Predmeta leasinga sa mogućnosti kupovine i stjecanja prava vlasništva nad Predmetom leasinga po ispunjenju svih obveza iz ugovora o financijskom leasingu i općih uvjeta poslovanja.

### 5.1. Predmet leasinga

Korisnik leasinga upoznat je i suglasan s sljedećim:

- Predmet leasinga treba da bude veličine, konstrukcije, kapaciteta i proizvodnje koje izabere Korisnik leasinga,
- Korisnik leasinga biće zadovoljan i smatrati će da Predmet leasinga odgovara svojoj namjeni, ako ima osobine dogovorene sa Dobavljačem predmeta leasinga u specifikaciji ili ponudi koji su prilog uz ugovor o financijskom leasingu,
- Banka nije proizvođač niti distributer Predmeta leasinga, i
- Predmet leasinga se daje Korisniku leasinga prema ugovoru o financijskom leasingu, Općim uvjetima poslovanja za financijski leasing, Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za fizičke osobe i Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za fizičke osobe na području Republike Srpske.

#### 5.1.1. Isporuka Predmeta leasinga

Dobavljač predmeta leasinga će isporučiti Korisniku leasinga Predmet leasinga u mjestu na području Bosne i Hercegovine gdje Dobavljač predmeta leasinga uobičajeno vrši isporuku ili na drugom mjestu ukoliko se o tome dogovore Dobavljač predmeta leasinga i Korisnik leasinga. Sve troškove, dažbine, naknade i izdatke koji se plaćaju u vezi sa uvozom, uvoznim carinjenjem, ako su oni nastali u vezi sa isporukom Predmeta leasinga obavezan je snositi Korisnik leasinga.

Ukoliko se Dobavljač predmeta leasinga nalazi u inozemstvu, Korisnik leasinga će o vlastitom trošku obaviti sve formalnosti oko uvoza, ali i ostale formalnosti ako iste postoje, kako bi Dobavljaču predmeta leasinga omogućio da isporuči Predmet leasinga, što je primjenjivo i za svaku isporuku dijelova predmeta leasinga u slučaju djelomične isporuke sukladno ugovorenim uvjetima. Odgovornost Banke za ma kakvu štetu i/ili gubitak, do koga dođe direktno ili indirektno uslijed kašnjenja u isporuci ili neispravnoj isporuci Predmeta leasinga ili njegovih dijelova biće ograničena u skladu sa zakonskim odredbama.

#### 5.1.2. Pregled i primopredaja Predmeta leasinga

Po isporuci Predmeta leasinga, Korisnik leasinga će izvršiti pregled Predmeta leasinga, kojeg je o svom trošku i riziku odabrao te sa čijim uvjetima isporuke i cijenom je upoznat, u pogledu njegove kompletnosti (stanja), podesnosti i prikladnosti za isporuku, rokovima i uvjetima isporuke te usuglašenosti sa specifikacijama i bilo čega drugog što je relevantno za urednu isporuku i nakon toga će izvršiti njegovu preuzimanje. Navedeno je primjenjivo i u slučaju djelomične isporuke iz prethodne točke Općih uvjeta poslovanja za financijski leasing.

Primopredaja Predmeta leasinga u cijelosti ili djelomična isporuka se mora potvrditi sačinjavanjem Zapisnika o primopredaji. Korisnik leasinga će o vlastitom trošku i riziku ispuniti sve praktične ili zakonske preduvjete za primopredaju i rad sa Predmetom leasinga u dogovoreno vrijeme i na dogovorenom mjestu, u ime i za račun Banke i to na takav način da isporuka Predmeta leasinga ne kasni i da redovan rad Predmeta leasinga bude moguć u tijeku cjelokupnog perioda važnosti ugovora o financijskom leasingu.

Po isporuci i pregledu Predmeta leasinga, Korisnik leasinga i Dobavljač predmeta leasinga će potvrditi primopredaju Predmeta leasinga potpisivanjem Zapisnika o primopredaji s opisom svih eventualnih nedostataka koji je Korisnik leasinga dužan dostaviti Banci u roku od

3 (tri) dana od potpisa navedenog zapisnika. Štetu uslijed propusta ili nepotpunog pregleda Predmeta leasinga snosi isključivo Korisnik leasinga. U slučaju svake dogovorene djelomične isporuke, mora se potpisati poseban Zapisnik o primopredaji za svaki pojedinačni dio, a posljednji takav Zapisnik predstavljati će dokaz o preuzimanju u potpunosti Predmeta leasinga od strane Korisnika leasinga. Predmet leasinga će se smatrati u potpunosti preuzetim od strane Korisnika leasinga i funkcionalnim u skladu sa tehničkim uvjetima, kada Korisnik leasinga potpiše takav Zapisnik o primopredaji (sve Zapisnike o primopredaji) – sa izuzetkom u odnosu na skrivene materijalne nedostatke, koje Korisnik leasinga može da reklamira direktno Dobavljaču predmeta leasinga koristeći sva svoja prava shodno zakonskim odredbama. Korisnik leasinga će potpisati Zapisnik o primopredaji (sve Zapisnike o primopredaji) nezavisno od toga da li ima neznatnih primjedbi u pogledu isporuke Predmeta leasinga po osnovu razloga, koji ne utječu na redovno funkcioniranje Predmeta leasinga. U takvom slučaju, Korisnik leasinga može iznijeti takve primjedbe samo prema Dobavljaču Predmeta leasinga po osnovu garancije Dobavljača Predmeta leasinga. Do trenutka potpisa Zapisnika o primopredaji Predmeta leasinga od strane Korisnika leasinga rizik izvršene avansne uplate od strane Banke prema Dobavljaču Predmeta leasinga (pogrešna isporuka, neizvršena isporuka, kašnjenje u isporuci) snosi isključivo Korisnik leasinga od kojeg Banka ima regresno pravo naknade cjelokupnog iznosa uplaćenog avansa.

### 5.1.3. Obveza održavanja i čuvanja Predmeta leasinga

Korisnik leasinga se obvezuje održavati Predmet leasinga u dobrom tehničkom i funkcionalnom stanju i sukladno instrukcijama proizvođača koje se odnose na održavanje, čuvanje i rad sa Predmetom leasinga, i mora na odgovarajući način koristiti i održavati Predmet leasinga o vlastitom trošku i korištenjem usluga stručnih osoba. Sve troškove rada, održavanja i popravke Predmeta leasinga dužan je snositi Korisnik leasinga. Sve radove na održavanju i popravci obavljati će isključivo ovlaštene i stručne osobe. Banka neće biti odgovorna ni za kakvu direktnu ili indirektnu štetu (uključujući i nematerijalnu štetu) koja proistekne iz bilo kakve povrede ove obveze od strane Korisnika leasinga, s čime je Korisnik leasinga suglasan.

### 5.1.4. Modifikacije Predmeta leasinga

Bilo kakve modifikacije ili izmjene Predmeta leasinga ili njegovo povezivanje sa nepokretnim ili pokretnim objektima biće dozvoljeno samo uz prethodnu pisanu suglasnost Banke. Bilo kakva izmjena, modifikacija i/ili dodatna instalacija u vezi sa Predmetom leasinga u vlasništvu je Banke samim činom modifikacije. U slučaju da u tijeku trajanja ugovora o finansijskom leasingu budu potrebne modifikacije Predmeta leasinga sukladno zakonskim obvezama, Korisnik leasinga će te modifikacije obaviti o svom trošku bez prava na bilo kakvu naknadu.

Prije povrata Predmeta leasinga Banci, Korisnik leasinga mora Predmet leasinga vratiti u njegovo prvobitno stanje o vlastitom trošku i na odgovarajući zahtjev Banke, osim za modifikacije za koje je primjenjivim propisom eventualno drugačije propisano.

### 5.1.5. Vlasništvo i obveza registracije Predmeta leasinga

Banka je jedini zakoniti vlasnik Predmeta leasinga, bez bilo kakvog ograničenja navedenog prava, i ovlaštena je raskinuti ugovor o finansijskom leasingu i zahtijevati predaju u posjed Predmeta leasinga od Korisnika leasinga u slučaju da Korisnik leasinga prekrši bilo koju ugovornu obvezu.

Korisnik leasinga je obavezan registrirati Predmet leasinga kod nadležnih organa vlasti i održavati takvu registraciju važećom tijekom cijelog perioda trajanja leasinga, te snositi sve troškove navedene registracije Predmeta leasinga.

Korisnik leasinga je dužan osigurati da se u registracijskim dokumentima Predmeta leasinga jasno označi da je Predmet leasinga vlasništvo Banke, a ne Korisnika leasinga, kao i da Korisnik leasinga koristi Predmet leasinga temeljem Ugovora o leasingu, te se također obvezuje Korisnik leasinga dostaviti Banci dokaze o urednoj registraciji Predmeta leasinga i ovjerene kopije registracijskih dokumenata. Korisnik leasinga će snositi sve troškove takve registracije.

U slučaju da Korisnik leasinga ne izmiruje obveze u skladu sa ugovorom o finansijskom leasingu, Banka zadržava pravo uskratiti Korisniku leasinga suglasnost za produženje registracije.

### 5.1.6. Zahtjevi trećih strana na Predmetu leasingu

Korisnik leasinga mora odmah obavijestiti Banku o bilo kakvom sudskom ili bilo kojem drugom postupku ili mjeri bilo koje treće strane u pogledu Predmeta leasinga ili njegovih dijelova, kao na primjer: zaplijeni, zabrani raspolaganja i slično, te se obvezuje o svom trošku poduzeti sve korake koji su neophodni ili preporučljivi da bi se sačuvalo neumanjeno vlasništvo Banke nad Predmetom leasinga. O takvim

koracima se prvenstveno moraju dogovoriti Banka i Korisnik leasinga. Samo u slučaju neposredne opasnosti, Korisnik leasinga će biti obavezan da poduzme takve korake bez prethodne suglasnosti Banke. U takvim slučajevima Korisnik leasinga mora hitno (u roku od 48 sati) obavijestiti Banku o koracima koje je poduzeo.

### 5.1.7. Korištenje Predmeta leasinga

Pravo Korisnika leasinga da koristi Predmet leasinga obuhvata samo pravo na redovno korištenje Predmeta leasinga, sa pažnjom dobrog domaćina ili gospodarstvenika. Za svako izvanredno korištenje Predmeta leasinga ili bilo kakvo korištenje izvan njegove uobičajene namjene, biće potrebna prethodna pisana suglasnost Banke. Korisnik leasinga će koristiti Predmet leasinga isključivo u skladu sa propisima važećim u tijeku perioda njegovog korištenja. Svi rizici koji se odnose na korištenje Predmeta leasinga snosi Korisnik leasinga od trenutka preuzimanja Predmeta leasinga i za cijelo vrijeme trajanja leasinga.

Ograničenje ili čak nemogućnost korištenja Predmeta leasinga uslijed gubitka Predmeta leasinga, djelomičnog ili totalnog oštećenja Predmeta leasinga, ili uslijed zakonskih, tehničkih ili ekonomskih razloga, koincidencije, izvanrednih događaja, ili više sile, neće imati utjecaja na valjanost i primjenjivost ugovora o financijskom leasingu i sve obveze iz istog (posebno obveze u pogledu plaćanja) ostaju u potpunosti na pravnoj snazi.

Korisnik leasinga je jedini ovlašten koristiti Predmet leasinga. Izuzetno, po pisanom zahtjevu Korisnika leasinga, Banka može izdati suglasnost za korištenje Predmeta leasinga od strane supružnika, krvnog srodnika fizičke osobe korisnika kredita, odnosno zaposleniku, zakonskom zastupniku i drugoj odgovornoj osobi pravne osobe korisnika kredita i njihovim supružnicima i krvnim srođnicima.

### 5.2. Uređenje leasing naknade, dužne kamate, naknada i troškova

Način i osnovica obračuna, te visina, uvjeti, rokovi i način naplate leasing naknade, kamate, ostalih naknada i troškova koje Banka obračunava i naplaćuje regulirani su ugovorom o financijskom leasingu, Općim uvjetima poslovanja za financijski leasing, Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za fizičke osobe i Općim uvjetima poslovanja UniCredit Bank d.d. za fizičke osobe na području Republike Srpske, a u skladu s važećim aktima Banke kojima su regulirane kamate i naknade.

### 5.3. Obvezno osiguranje predmeta leasinga

Korisnik leasinga se obvezuje da će za cijelo vrijeme trajanja ugovora o financijskom leasingu osigurati Predmet leasinga u korist Banke kao vlasnika i osiguranika te snositi sve troškove takvog osiguranja, i to od odgovornosti za štete pričinjene trećim osobama, kao i od svih uobičajenih rizika (naročito totalnog gubitka, krađe, štete, odgovornosti treće strane). Takva polica osiguranja mora biti zaključena sa osiguravajućim društvom prihvatljivim za Banku. Korisnik leasinga se obvezuje original primjerak police osiguranja dostaviti Banci. Ukoliko Korisnik leasinga ne izvrši prethodnu obvezu, Banka će imati pravo da zaključi takav ugovor o osiguranju u ime Korisnika leasinga i da od Korisnika leasinga naplati sve troškove u vezi sa takvim osiguranjem uvećano za pripadajući iznos PDV-a.

Ukoliko Korisnik leasinga, iz bilo kojih razloga ne obnovi ili ne zamijeni policu osiguranja, ili propusti da takvu polisu osiguranja održava punovažnom, ili propusti plaćati pravovremeno rate osiguranja, Banka može izvršiti sve potrebne radnje, odnosno izvršiti dužna plaćanja ili zaključiti novi ugovor o osiguranju u iznosu, vrsti, sa pokrićem i uvjetima zadovoljavajućima za Banku, a Korisnik leasinga je dužan odmah nadoknaditi Banci bilo koje iznose plaćene uslijed toga uvećano za pripadajući iznos PDV-a.

Korisnik leasinga je dužan pravovremeno i u potpunosti izvršavati sve obveze u pogledu osiguranja Predmeta leasinga, postupanja u slučaju nezgode i nastanka štete na Predmetu leasinga sukladno ugovoru o financijskom leasingu i ovim Općim uvjetima poslovanja za financijski leasing. U slučaju kršenja bilo koje obveze u pogledu osiguranja Predmeta leasinga, Korisnik leasinga je dužan Banci nadoknaditi sva potraživanja, gubitke, troškove i obaveze (ne ograničavajući se na troškove sudskih i izvansudskih postupaka) koje Banka može pretrpjeti kao direktnu ili indirektnu posljedicu neizvršenja obaveza Korisnika leasinga te osiguravajućoj kući nadoknaditi štetu koja je na taj način prouzrokovana.

### 5.4. Povrat Predmetu leasinga u posjed Banke

U slučaju raskida/otkaza ugovora o financijskom leasingu, kao i u ostalim slučajevima prestanka ugovora o financijskom leasingu, Korisnik leasinga je dužan vratiti Predmet leasinga u posjed Banke u rokovima i na način kako je predviđeno ugovorom o financijskom leasingu.



## 6. Valuta plaćanja

Tražbine Banke, izražene i plative u stranoj valuti, Klijent prvenstveno podmiruje sa svog deviznog računa, u odnosnoj valuti.

Financijski leasing ugovoren uz valutnu klauzulu koristi se u konvertibilnim markama uz primjenu službenog srednjeg tečaja Centralne banke BiH u odnosu na ugovorenu stranu valutu na dan sklapanja ugovora o financijskom leasingu, a vraćaju se u konvertibilnim markama uz primjenu službenog srednjeg tečaja Centralne banke BiH u odnosu na ugovorenu stranu valutu na dan vraćanja financijskog leasinga – leasing naknade, odnosno na dan ispunjenja novčane obveze Klijenta, ako nije drugačije ugovoreno.

Klijent se odriče prigovora zbog izmjene načina obračuna i tečaja po kojem se vrši obračun dužnog iznosa u domaćoj valuti, ako je ta izmjena utemeljena na promjeni zakonskih ili podzakonskih propisa.

## 7. Nalog za plaćanje

Ukoliko Klijent ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ugovora o financijskom leasingu, Klijent neopozivo ovlašćuje Banku da podnese bilo kojoj ovlaštenoj organizaciji za obavljanje platnog prometa kod koje se vode računi Klijenta, nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Klijenta, te ovlaštene organizacije neopozivo ovlašćuje da izvrše naplatu sa svih računa, kao i da, u slučaju kada nema dovoljno sredstava za izvršenje naloga za naplatu na računima Klijenta, evidentiraju nenaplaćene iznose naloga za naplatu, te izvrše naplatu po prilivu na bilo koji račun Klijenta u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Klijent ovlašćuje Banku da može dostavljene mjenice ili druge instrumente osiguranja potraživanja domicilirati po svojoj volji, te popuniti na bilo koji iznos dospjelog dugovanja iz ugovora.

## 8. Pravo zadržanja i prijebaj tražbina

U svrhu osiguranja naplate dospjelih potraživanja, Banka ima pravo zadržati svaku stvar koja je u vlasništvu Klijenta, a nalazi se u posjedu Banke, sve dok dospjela potraživanja ne budu podmirena, te naplatiti se iz njezine vrijednosti na isti način kao i založni vjerovnik.

Klijent može izvršiti prijebaj potraživanja koje ima prema Banci samo ako je njegovo potraživanje nesporno, ili pravomoćno utvrđeno.

## 9. Odustanak od ugovora i prestanak ugovora

### 9.1. Prava i obveze Klijenta

Korisnik leasinga koji je fizička osoba ima pravo da odustane od sklopljenog ugovora o financijskom leasingu, bez navođenja razloga za odustanak, u roku od 14 dana od dana sklapanja ugovora, pod uvjetom da predmet leasinga nije plaćen Dobavljaču predmeta leasinga.

### 9.2. Otkazna prava Banke

Ako se Klijent ne pridržava bilo koje ugovorne obveze, Banka ima pravo otkazati sve, ili pojedine ugovorne odnose, te učiniti odnosne tražbine trenutno dospjelim.

Banka ima pravo jednostrano otkazati sve ili pojedine ugovorne odnose, te učiniti odnosne tražbine trenutno dospjelim, ukoliko Klijent ne dostavi tražene podatke i dokumentaciju potrebnu za vođenje poslovnog odnosa sa Klijentom u skladu s internim aktima Banke, uključujući dokumentaciju i izjave, suglasnosti i ostale obrasce i podatke potrebne za utvrđivanje njegovog FATCA statusa i dostavljanje Poreznoj upravi Sjedinjenih Američkih Država, te ukoliko klijent otežava poslovanje ili narušava ugled Banke ili ukoliko se na navedenog klijenta primjenjuju ograničenja u pogledu poslovnih aktivnosti vezanih uz određene zemlje, organizacije, osobe, subjekte ili robu propisana pravilima Grupe o financijskim sankcijama, kao i u svim ostalim slučajevima navedenim u ugovoru koji klijent potpiše s Bankom.

Banka ugovor otkazuje samom dostavom otkaznog pisma, bez otkaznog roka.

U slučaju otkaza, ukupna potraživanja Banke, utemeljena na otkazanom ugovoru, dospijevaju na naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan njegovog otposljanja, i to na adresu registriranog sjedišta Klijenta, odnosno na adresu o kojoj je Klijent uredno izvijestio Banku.

## **10. Mjerodavno pravo, sudska nadležnost i završna odredba**

Za poslovni odnos Banke i Klijenta mjerodavno je pravo Bosne i Hercegovine.

Za slučaj spora ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Banke.

Opći uvjeti poslovanja UniCredit Bank d.d. za financijski leasing će se nakon usvajanja od strane Nadzornog odbora Banke, objaviti u poslovnim prostorijama Banke i na njejoj internetskoj stranici, a stupaju na snagu počev od 11.07.2017. godine.