

OBAVIJEST

Poštovani,

ovim putem vas obavještavamo o kamatnim stopama za kredite koji će biti realizovani od 04.05.2021. godine, za ispod navedene proizvode:

Krediti	Iznos kredita u KM	Rok otplate u godinama	Kamatna stopa	EKS* za FBiH i DB i RS
Stambeni kredit - za kupovinu nekretnine	u skladu s kreditnom sposobnosti	10 godina	1,99% promjenjiva ili 2,79% fiksna	2,21% ili 3,03%
Stambeni kredit - ostale namjene stambenog kredita		10 godina	2,49% promjenjiva ili 2,79% fiksna	2,72% ili 3,03%
Stambeni kredit - sve namjene stambenog kredita		15 godina	2,99% promjenjiva ili 3,49% fiksna	3,19% ili 3,71%
		30 godina	3,79% promjenjiva	3,99%
Gotovinski dugoročni hipotekarni kredit	200.000	10 godina	3,99% promjenjiva ili 4,99% fiksna	4,31% ili 5,36%
		20 godina	4,49% promjenjiva	4,76%
Hipotekarni kredit za refinansiranje stambenog kredita i adaptaciju/renoviranje	200.000	10 godina	3,99% promjenjiva ili 4,99% fiksna	4,31% ili 5,36%
Gotovinski kredit uz policu osiguranja otplate - Osigurani kredit	50.000	5 godina	od 3,99% do 7,19% promjenjiva ili od 4,39% do 7,39% fiksna	od 5,15% do 9,00% ili od 5,57% do 9,22%
		7 godina	od 4,49% do 7,19% promjenjiva ili od 4,89% do 7,39% fiksna	od 5,69% do 9,00% ili od 6,12% do 9,22%
		10 godina	od 4,59% do 7,59% promjenjiva ili od 4,99% do 7,89% fiksna	od 5,51% do 9,11% ili od 5,94% do 9,44%
Gotovinski kratkoročni kredit	50.000	1 godina	od 5,59% fiksna do 8,89 fiksna	od 5,85% do 9,97%

OBAVIJEST

Kredit	Iznos kredita u KM	Rok otplate u godinama	Kamatna stopa	EKS* za FBiH i DB i RS
Gotovinski dugoročni kredit	50.000	5 godina	od 5,49% do 8,69% promjenjiva ili od 5,59% do 8,89% fiksna	od 5,72% do 9,54% ili od 5,83% do 9,76%
		7 godina	od 5,59% do 8,69% promjenjiva ili od 5,99% do 8,89% fiksna	od 5,83% do 9,51% ili od 6,25% do 9,73%
		10 godina	od 5,89% do 8,19% promjenjiva ili od 6,29% do 8,39% fiksna	od 6,13% do 8,94% ili od 6,56% do 9,15%
Gotovinski kredit s policom osiguranja života - Brzi kredit za FZ PIO, PIO RS, ino umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja	35.000	1 godina	6,49% fiksna	14,30%
		5 godina	6,49% fiksna	8,40%
		10 godina	6,49% promjenjiva ili 6,99% fiksna	8,29% ili 8,84%
Gotovinski kredit za FZ PIO, PIO RS, ino umirovljenike i druge korisnike trajnih primanja	35.000	1 godina	7,99% fiksna	8,46%
		5 godina	7,99% fiksna	8,42%
		10 godina	7,99% promjenjiva	8,41%

***Efektivna kamatna stopa (EKS)** je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate za gotovinske kredite, i na iznos kredita 200.000 KM i maksimalan rok otplate za stambene kredite, za klijente koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d., s isplatom prvi dan u mjesecu. U izračun EKS ulazi naknada za obradu kredita, naknada za vođenje kreditnog računa, troškovi polise osiguranja (otplate, života i nekretnine) i troškovi ostalih instrumenata osiguranja (mjenice, saglasnosti o zapljeni i troškovi vezani za realizaciju hipoteke). Za izračun EKS uzeti su sljedeći iznosi troškova instrumenata osiguranja, koje ne definiira Banka, a ovise o aktima ovlaštenih institucija: trošak mjenica 10 KM i trošak ovjere saglasnosti o zapljeni 9,36 KM za gotovinske i stambene kredite, te dodatno za stambene i gotovinske dugoročne hipotekarne kredite: trošak neophodne dokumentacije 85 KM, trošak notarskih usluga 526,50 KM, trošak upisa hipoteke 600 KM i trošak premije osiguranja nekretnine od 50 KM na godišnjem nivou.

Za više informacija, pozovite nas na besplatni info telefon: **080 081 051**, kontaktirajte putem e-mail adrese: **info@unicreditgroup.ba** ili nas posjetite u Vama najbližoj poslovnici.

Vaša UniCredit Bank